

Zadavatel:

Městská část Praha 7

Úřad městské části

Odbor investic a veřejných zakázek

nábř. Kpt. Jaroše 1000/7

170 00 Praha 7



Č.J.: MČ P7 055909/2015/OIVZ/EK

VYŘIZUJE/TEL: Bc. Eva Krejcarová/220 144 017

DATUM: 14.12.2015

VĚC: Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava dvorní fasády, Veletržní 825/65“, k.ú. Holešovice, Praha 7

Vyzýváme Vás tímto k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava dvorní fasády, Veletržní 825/65“, Praha 7.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Oprava dvorní fasády, Veletržní 825/65“, Praha 7 je zadávána podle Pravidel MČ P 7 pro zadávání veřejných zakázek (viz Usnesení R MČ P 7 č. 0902/15-R ze dne 1.10.2015) a dle ust. § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“).

1) Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/037 na provedení prací „Oprava dvorní fasády, Veletržní 825/65“, k.ú. Holešovice, Praha 7.

Práce budou provedeny dle projektové dokumentace:

„Oprava dvorní fasády“, vypracovanou společností PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 19, 182 00 Praha 8, IČO: 62917544 a v souladu se Závazným stanoviskem Odboru památkové péče hl.m.Prahy, vydaným dne 14.5.2015 č.j. S-MHMP 389297/2015 a Odborným vyjádřením Národního památkového ústavu ze dne 4.5.2015 č.j. NPÚ-31121244/2015 (Přílohy č. 8 a 9 této Výzvy).

Vymezení předmětu plnění:

Jedná se o opravu dvorní fasády objektu bytového domu Veletržní 825/65 včetně výměny oken, dveří a opravy navazujících prvků a konstrukcí.

Objekt není kulturní památkou, nachází se v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace v městské památkové zóně Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice.

Podrobný rozsah prací je zpracován v projektové dokumentaci.

Průběh a harmonogram prací musí být v objektu dostatečně dopředu vyvěšen, nejlépe oznámen všem nájemcům. Oznámení prací lze provést v koordinaci se správcem objektu společností Sedmá ubytovací s.r.o., Ortenovo nám. 12a/947, Praha 7, tel.: 774 440 606. Zhotovitel bude provádět denní úklid po vlastních pracích.

Při realizaci veřejné zakázky musí být zohledněna bezpečnost a ochrana zdraví při práci a vzájemná písemná informovanost o rizicích dle §101 odst.3, zákona č. 262/2006 Sb., Zákoníku práce, v platném znění.

Při provádění prací bude zhotovitel dodržovat všechny platné předpisy o nakládání s odpady (ekologická likvidace odpadu).

Odborné práce musí být prováděny pracovníky s příslušnou odbornou způsobilostí.

Zhotovitel může být dále v této výzvě označen také jako „uchazeč“.

2) **Místo plnění:** objekt č.p. 825 Veletržní 65, k.ú. Holešovice, Praha 7

3) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu:** **2 580 055,- Kč bez DPH**

Závazné obchodní podmínky včetně platebních, dodacích, záručních a sankčních podmínek, a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny ve vzoru návrhu Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/037 (v Příloze č.2 této Výzvy).

4) **Požadavky zadavatele na kvalifikaci uchazeče**

1. Zhotovitel prokazuje **základní kvalifikační předpoklady** předložením čestného prohlášení (Příloha č. 6 této Výzvy) k podání nabídek
2. Zadavatel požaduje prokázání splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** zhotovitele dle předložením následujících listin:
 - výpis z obchodního / živnostenského rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán, výpis nesmí být starší 90 dnů;
 - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;

Uchazeč předkládá prosté kopie uvedených dokladů prokazujících splnění profesní kvalifikace.

3. Zhotovitel pro prokázání **technické kvalifikace** předloží seznam stavebních prací (reference) na 3 obdobné zakázky za poslední 3 roky. Obdobnou zakázkou se rozumí oprava fasády a navazujících prvků a konstrukcí minimálního rozsahu **2 500 000,- Kč bez DPH** v součtu za všechny 3 zakázky.

V čestném prohlášení (Příloha č.7 této Výzvy) zhotovitel uvede u každé zakázky:

- objednatele zakázky a označení kontaktní osoby, u níž je možno informace o zakázce ověřit,
- stručný popis zakázky ve vztahu k požadovaným informacím,
- místo a dobu plnění zakázky,
- cenu

Uchazeč prokáže splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

5) **Požadavky zadavatele na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky na obsah nabídek dle této výzvy a jejich příloh. .

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a **1x na CD**.

Nabídka bude dodržovat všechny technické parametry uvedené v této výzvě, bez možnosti variantního řešení.

Zadavatel v zájmu transparentnosti uchazečům doporučuje, aby všechny listy nabídky (včetně všech příloh) očísloval průběžnou číselnou řadou začínající číslem 1. Dále pak, aby všechny listy nabídky včetně všech příloh byly svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.

6) **Obsah nabídky**

- **Krycí list nabídky** (Příloha č.1 výzvy) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat zhotovitele
- **Cenová nabídka** v Kč bez DPH a vč. DPH v rozsahu:
 - Celková cena
 - Kompletně oceněný soupis prací – výkaz výměr (Příloha č. 4 výzvy)

Nabídková cena zahrnuje kompletní a řádné provedení předmětu veřejné zakázky malého rozsahu včetně dodávky materiálu, jak je popsáno v této výzvě a jejich přílohách. Uchazeč vyplní a ocení veškeré položky uvedené v Příloze č.4 této výzvy.

DPH bude účtováno dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cena bude uvedena celou částkou za kompletní provedení veřejné zakázky v českých korunách (Kč), v předepsané struktuře: v Kč bez DPH, sazba a výše DPH a Kč včetně DPH.

Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu v této struktuře na krycí list nabídky (Příloha č. 1 výzvy).

Uchazeč rovněž doplní nabídkovou cenu bez DPH a včetně DPH do návrhu smlouvy (Příloha č. 2 výzvy).

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma případu, kdy dojde ke změně zákona o dani z přidané hodnoty, ovlivňující výši DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy.

- **Způsob zpracování návrhu Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/037**

Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/037 (Příloha č. 2, která tvoří nedílnou součást této výzvy). Návrh Smlouvy musí být podepsaný za uchazeče statutárním orgánem, členem statutárního orgánu nebo osobou příslušně zmocněnou; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Číslo bankovního účtu dodavatele uvedené ve Smlouvě č. 2015/OIVZ/037 a musí souhlasit s číslem účtu uvedeným v Registru plátců DPH.

Uchazeč ve Smlouvě o dílo č. 2015/OIVZ/037 pouze doplní chybějící údaje, které jsou zvýrazněny a označeny komentářem „/doplní uchazeč/“. Znění ostatních ustanovení Smlouvy uchazeč není oprávněn měnit. Doplnění chybějících údajů provede uchazeč zásadně následujícím způsobem: pro doplnění uchazeč použije nabídku Sledování změn v programu Microsoft Word/nabídka Nástroje – Sledování změn (klávesová zkratka Ctrl+Shift+E),

V elektronickém vyhotovení Smlouvy včetně všech příloh, které budou součástí nabídky uchazeče na CD, budou veškeré úpravy provedené v revizním módu (vč. odstranění komentáře „/doplní uchazeč/“) zachovány.

V souladu se shora uvedenými požadavky zadavatele uchazeč doplněnou Smlouvu, která bude součástí písemné podoby nabídky, vytiskne bez revizních značek (v nabídce Tisk programu Microsoft Word zvolí možnost Vytisknout: Dokument) a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče vloží do nabídky jako návrh smlouvy.

Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat výzvě a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat výzvě a nabídce dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z dalšího řízení. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat uchazeče ze zákona, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

- **Doplněná Plná moc** (Příloha č. 3 výzvy)

- **Harmonogram** postupu díla

- **Požadavek na pojištění**

Uchazeč předloží prostou kopii pojistného certifikátu nebo smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku nejméně **5 mil. Kč**. (Z předloženého dokumentu musí být zřejmé, že pojištění bude platné po celou dobu plnění zakázky. **Originál smlouvy/pojistného certifikátu předloží vybraný uchazeč před podpisem smlouvy**; kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu bude přílohou smlouvy (SOD).

Obálka s nabídkou musí být označena zpáteční adresou uchazeče a názvem veřejné zakázky malého rozsahu:

**„Oprava dvorní fasády, Veletržní 825/65“, Praha 7
NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

Nabídka musí obsahovat veškeré náležitosti uvedené ve výzvě zadavatele.

IČO
00063754

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna
č. ú. : 2000870339 / 0800

TELEFON
220144111

FAX 3
233374016

7) Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení kdykoliv před uzavřením Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/037 bez udání důvodu
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazečem v nabídce
- jednat s uchazeči o nabídce a ceně plnění
- vyloučit nabídku uchazeče, jehož nabídka je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem
- neúplná nebo nesplňuje po obsahové stránce podmínky uvedené ve výzvě
- zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky, a to technické ani cenové
- nevracet podanou nabídku,
- neposkytovat informace o uchazečích, kteří byli vyzváni k podání nabídky,
- vybraný uchazeč nesmí zakázku postoupit jinému subjektu a po uzavření SOD nesmí uchazeč bez předchozího písemného souhlasu zadavatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z uzavřené SOD třetí osobě
- obchodní podmínky, které tvoří nedílnou součást této výzvy jako Návrh SOD, a jsou závazným návrhem obchodních podmínek objednatele se zhotovitelem a zadavatel připouští jejich změnu, či úpravu pouze po oboustranné dohodě tak, aby byla dána do souladu s platnou právní úpravou
- na uveřejnění uzavřené Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/037 na internetových stránkách MČ Prahy 7 a Profilu zadavatele v souladu s ust. § 147 a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty **90 dnů** od konce lhůty pro podání nabídek.

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenese odpovědnost za žádné náklady jakéhokoli druhu, které uchazeč v souvislosti s účastí ve výběrovém řízení vynaloží.

8) Způsob hodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je nejnížší nabídková cena. Nabídky budou seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny bez DPH a zakázka bude přidělena uchazeči s celkovou nejnížší nabídkovou cenou.

9) Informace a podklady o dodavatelích, kteří podávají nabídku společně

Uchazeč uvede informace v případě, že podává nabídku společně s dalšími uchazeči. Zejména pak zadavatel požaduje, aby bylo předloženo čestné prohlášení (Příloha č.6 a 7 Výzvy) za každého uchazeče zvlášť. Dále pak bude za každého uchazeče předložen výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Zadavatel dále požaduje předložit v nabídce smlouvu, ve které je uveden závazek, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů, vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně (pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak), a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

10) Prohlášení uchazeče o subdodavatelském systému

Pokud uchazeč má v úmyslu zadat část(i) veřejné zakázky malého rozsahu **ve výši nad 10% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky** subdodavatel(i)-ům), uvede v nabídce konkrétní základní identifikační údaje subdodavatele(ů) a dále u každého subdodavatele stručný obsah a rozsah přísl. části veřejné zakázky v Kč bez DPH a nebo v % z celkového objemu, kterou(é) mu (jim) hodlá zadat. Podíl účasti uchazeče a subdodavatele(ů) na plnění veřejné zakázky uvedený v nabídce musí být zachován v případě, že uchazeč bude vybrán k plnění veřejné zakázky. Pokud uchazeč nehodlá zadat část (i) veřejné zakázky malého rozsahu subdodavatel(i)/subdodavatelům, neuvádí v nabídce nic a tímto uchazeč deklaruje, že zakázku bude plnit sám na svou odpovědnost.

11) Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne: **21.12.2015 od 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je před místem plnění – objektem Veletržní 825/65, Praha 7.

12) Projektová dokumentace:

„Oprava dvorní fasády“ - bude uchazečům zapůjčena při prohlídce místa plnění.

Projektová dokumentace bude vrácena společně s podanou nabídkou.

13) Lhůta pro podání nabídek: do 6.1.2016 do 13:00 hod (rozhodující je čas doručení na podatelnu zadavatele), adresováno Odboru investic a veřejných zakázek Úřadu městské části Praha 7 – podatelna č. dv. 17, nábr. Kpt. Jaroše 7/1000, 170 00 Praha 7.

V této lhůtě může uchazeč podat zadavateli svou nabídku v písemné podobě na podatelnu Úřadu městské části Praha 7, nebo uchazeč musí nabídku podat k odeslání poštou či jiným způsobem s dostatečným předstihem. Nabídky, které budou zadavateli doručeny po skončení této lhůty, nebudou hodnoceny.

14) Dodatečné informace:

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno doručit písemně (e-mail, pošta), kontaktní osoba:

JUDr. Olga Ulrichová, vedoucí OIVZ tel: 603 770 889, e-mail: ulrichovao@praha7.cz.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část výzvy, nebo kvalifikační dokumentaci.

15) Kontaktní osoby:

JUDr. Olga Ulrichová, vedoucí OIVZ, kancelář č. 281, tel. 603 770 889, e-mail: ulrichovao@praha7.cz

Mgr. Robert Kolář, vedoucí OMA, kancelář č. 255, tel.: 220 144 056

Yweta Kvasnicová, technik OMA, kancelář č. 256, tel.: 737 663 906

Adresa: Úřad MČ Praha 7 – **podatelna č.dv. 17**
nábr. Kpt. Jaroše 7/1000
170 00 Praha 7

Úřední hodiny podatelny:

Pondělí a středa 7:30 – 12:30 13:00 - 18:00

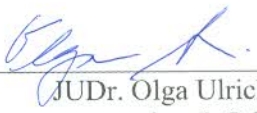
Úterý a čtvrtek 7:30 – 12:30 13:00 - 15:00

Pátek 7:30 – 12:30 13:00 - 14:00

Přílohy č:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh SOD č. 2015/OIVZ/037 - Obchodní podmínky
3. Plná moc
4. Soupis prací – výkaz výměr
5. Projektová dokumentace (bude předána při prohlídce místa plnění)
6. Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace
7. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
8. Závazné stanovisko Odboru památkové péče
9. Odborné vyjádření Národního památkového ústavu
10. Souhlas s ohlášeným stavebním záměrem

Městská část Praha 7
Úřad městské části
odbor investic a veřejných zakázek
PRAHA 7 nábr. Kpt. Jaroše 1000


JUDr. Olga Ulrichová
vedoucí Odboru
investic a veřejných zakázek